

## **A kezességgel óvatosan!**

Talán mindannyiunk életében megtörténik, hogy családtagunk vagy barátunk azzal a kéréssel fordul hozzánk, hogy vállaljunk érte kezességet valamilyen kölcsönrel összefüggően. Mindkét személy nehéz helyzetben van, aki kéri az azért, mert kezes nélkül valószínűleg nem kap kölcsönt, akit pedig megkérnek azért, mert a jóra való ember igyekszik segíteni, nem akarja visszautasítani a kérést, tudván, hogy a másik anélkül szorul helyzetbe kerül.

De mit is jelent a kezesség? Ha a főkötelezett nem tud teljesíteni helyette a kezesnek kell helyt állnia. Lefordítva: ha a kölcsönt felvevő nem tudja a kölcsönt törleszteni, helyette a kezesnek kell visszafizetnie a kölcsönt. Sovány vigasz, hogy utána a kölcsönbevevőn érvényesítheti a követelését. A kezességnek egyébként két fajtája van: a készfizető kezes és a sortartó kezes. Amennyiben a főkötelezett bármilyen okból nem teljesít, a jogosult közvetlenül a készfizető kezessel szemben felléphet és érvényesítheti rajta a követelést. Sortartó kezességnél a kezes mindaddig megtagadhatja a teljesítést, ameddig a jogosult nem igazolta, hogy a főkötelezettől megkísérelte a tartozást érvényesíteni, de az eredménytelen volt. Ebből következően a készfizető kezesi formula az elterjedtebb, mert ez nyújt magasabb védelmet a hitelezőnek.

Szakszervezeti tagunk élettársa kérésére készfizető kezesi nyilatkozatot írt alá, személygépkocsi vásárlásához nyújtott banki kölcsönt igénybevételehez. Az élettársi kapcsolat megszűnt, és a baj nem jár egyedül, az élettárs nem fizette a kölcsönt. A bank mindkettőjünkkel szemben fellépett, és perben érvényesítette a követelést. Az első fokú eljárás során eddig azt sikerült elérnünk, hogy a bank leszállította a követelését, mert az indítványunkra kijelölt igazságügyi szakértő megállapította, hogy a bank internetes akció keretében áron alul adta el a járművet. Ez a Banknak volt felróható, és ezért a különbözeti értéknek megfelelően a követelését csökkenteni kell. Az első fokú ítélet az adós mellett a kezeset is kötelezte a teljesítésre.

Ezért azt tanácsolom, hogy jól fontoljuk meg, hogy vállalunk-e kezességet, ki mellett, és milyen értékben. Ne érezzük kellemetlenül magunkat, ha a felkérésre nemet kell mondanunk, mert úgy ítéljük meg, hogy adódhat bajunk belőle. Mindenképpen mérlegeljük azt, hogy milyen a főkötelezett anyagi helyzete, előre láthatóan képes lesz-e teljesíteni a kötelezettséget, és ha nem, akkor kezesként helyt tudunk-e állni helyette anélkül, hogy ez felborítaná a gazdálkodásunkat. Ha utóbbi kérdésekre nemmel felelünk, akkor nem javaslom, hogy kezességet vállaljunk.

**Jogsegélyszolgálat**